



HOTĂRÂREA Nr. 366/2024

privind aprobarea prelungirii termenului unui contract având ca obiect locuință construită de către ANL

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 20 decembrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 55455/13.12.2024 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 55457 din data de 13.12.2024, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la prelungirea termenului unui contract având ca obiect locuință construită de către ANL;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 318/2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prin care modifică termenul de prelungire a contractelor de închiriere;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 122/2022 privind aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local M-Ciuc nr. 19/26.01.2024 privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL;

Ținând cont de Procesul-verbal nr. 55454/13.12.2024 al Comisiei sociale de analiză locuință ANL;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 362, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere, având ca obiect locuință construită de către Agenția Națională pentru Locuințe, până la data de 31 decembrie 2029, conform tabelului nominal de mai jos:

Nr. crt.	Numele locatarului	Adresa strada, nr.	Nr. contract
1			271/2021

Art. 2. Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei, conform Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local M-Ciuc nr. 19/26.01.2024 privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL, aferent contractului sus menționat.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- Serviciului patrimoniu și comercial;
- Locatarului, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAHRT DOLF

